



Наше

# СЛОВО

Сообщения о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Воскресенского муниципального района, назначенных на 07.02.2019

Организатор аукциона – Комитет по конкурентной политике Московской области. Организационно-технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование – ГКУ «РЦТ»), сообщает о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Уполномоченный орган (Арендодатель) – Администрация Воскресенского муниципального района Московской области. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Извещение о проведении аукциона публикуется Арендодателем по месту нахождения земельного участка:  
– на официальном сайте Администрации Воскресенского муниципального района Московской области [www.vmr-mo.ru](http://www.vmr-mo.ru);  
– в официальном печатном издании Администрации Воскресенского муниципального района Московской области. Дополнительно информация об аукционе размещается:

– на Едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru)  
– на сайте [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru).

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты аукциона, опубликованного 27.12.2017 на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№ извещения 271217/6987935/13), внести следующие Изменения в Извещение о проведении аукциона № АЗ-ВОС/17-2057 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Воскресенского муниципального района Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – Извещение о проведении аукциона):

Адрес места приема/подачи Заявок: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

Дата и время начала приема/подачи Заявок: 28.12.2017 в 09 час. 00 мин. понедельник – четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин. перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин. 04.02.2019 с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 04.02.2019 в 16 час. 00 мин.

Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 07.02.2019 в 09 час. 30 мин.

Дата и время начала регистрации Участников аукциона: 07.02.2019 с 09 час. 30 мин.

Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа-МЭФ Московской области (л/с 05868217110 – Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК – «0», ОКТМО – «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «\_»\_20\_ (дата аукциона), № лота \_\_ по Договору о задатке от «\_»\_20\_ № \_\_» (при наличии реквизитов Договора), НДС не облагается».

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, состоится 07.02.2019 в 10 час. 15 мин

Решение о проведении аукциона:  
– постановление Администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 11.12.2017 № 4240-ППЗ «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Московская область, Воскресенский район, д. Бочевино, ул. Садовая, участок 14»

Сведения о предмете аукциона

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Срок договора аренды земельного участка – 9 (девять) лет.

Срок договора аренды земельного участка – 9 (девять) лет.

| № Лота | Информация об имуществе                                                                                                                                                                                                                                                                     | Н а - ч а л ь н а я з а д а т к а (руб.) | С у м м а з а д а т к а (руб.) | Ш а г а у к ц и о н а (руб.) | П а р а м е т р ы р а з р е ш е н н о г о с т р о и т е л ь с т в а о б ь е к т о в к а п и т а л ь н о г о с т р о и т е л ь с т в а                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Т е х н и ч е с к и е у с л о в и я п о д к л ю ч е н и я о б ь е к т о в к а п и т а л ь н о г о с т р о и т е л ь с т в а к с е т я м и н ж е н е р н о - т е х н и ч е с к о г о о б е с п е ч е н и я                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | Земельный участок с кадастровым номером 50:29:0020322:101 общей площадью 1200 (Одна тысяча двести) кв. м, адрес местоположения: Московская область, Воскресенский район, д. Бочевино, ул. Садовая, участок 14, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства | 63 593,40                                | 63 593,40                      | 1 907,80                     | Предельные минимальные и максимальные размеры земельного участка: минимальная площадь – 0,04 га, максимальный размер – 0,50 га. Минимальные отступы зданий от границ участка – 3 м для жилых зданий и 1 м. От постройки для содержания скота и птицы – 4 м. Хозяйственные постройки этажностью более 1 этажа следует размещать на расстоянии не менее 3,0 м от границ соседнего участка. Этажность: не более 3 этажей. Коэффициент застройки – не более 40% | ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется. Максимальная нагрузка – 80 кВт. Предельная свободная мощность существующих сетей – вблизи указанного участка расположена ВЛ-0,4 кВ с ТП-10/0,4 кВ № 692. Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения составляют от 4 месяцев до 2 лет в зависимости от максимальной мощности энергопринимающих устройств. Плата за подключение устанавливается в соответствии с распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области № 213-Р от 20.12.2016. Срок действия сведений составляет 6 месяцев. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ: Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газоснабжения имеется. Предельная свободная мощность в точке подключения составляет 5 кубических метров в час. Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться газопровод от ГРС «Фосфоритный». Максимальная нагрузка – 5 кубических метров в час. Срок подключения объекта капитального строительства составляет 2,0 года с даты заключения договора о подключении. Плата за подключение определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 30.12.2016 № 249-р и составляет 5 675 088,33 (Пять миллионов шестьсот семьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят три копейки), в том числе НДС 18% – 865 691,44 (Восемьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот девяносто один рубль 44 копейки). Срок действия данных сведений составляет 6 месяцев. ВОДОСНАБЖЕНИЕ/ВОДООТВЕДЕНИЕ – В районе расположения вышеуказанного земельного участка отсутствуют централизованные муниципальные сети водоснабжения и водоотведения. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ: Источники теплоснабжения и тепловые сети АО «ВТС» на данном участке отсутствуют. |

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты аукциона, опубликованного 29.12.2017 на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№ извещения 291217/6987935/06), внести следующие Изменения в Извещение о проведении аукциона № АЗ-ВОС/17-2085 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Воскресенского муниципального района Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (далее – Извещение о проведении аукциона):

Адрес места приема/подачи Заявок: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

Дата и время начала приема/подачи Заявок: 29.12.2017 в 15 час. 00 мин. понедельник – четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин. перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин. 04.02.2019 с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 04.02.2019 в 16 час. 00 мин.

Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 07.02.2019 в 09 час. 30 мин.

Дата и время начала регистрации Участников аукциона: 07.02.2019 в 09 час. 30 мин.

Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа-МЭФ Московской области (л/с 05868217110 – Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК – «0», ОКТМО – «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «\_»\_20\_ (дата аукциона), № лота \_\_ по Договору о задатке от «\_»\_20\_ № \_\_» (при наличии реквизитов Договора), НДС не облагается».

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, состоится 07.02.2019 в 10 час. 20 мин

Решение о проведении аукциона:  
– постановление Администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 12.10.2017 № 3454-ППЗ «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Московская область, р-н Воскресенский муниципальный, с/п Ашитковское, с. Остапово, уч. 41-г»

Сведения о предмете аукциона

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Срок договора аренды земельного участка – 9 (девять) лет.

| № Лота | Информация об имуществе                                                                                                                                                                                                                                                                       | Н а - ч а л ь н а я з а д а т к а (руб.) | С у м м а з а д а т к а (руб.) | Ш а г а у к ц и о н а (руб.) | П а р а м е т р ы р а з р е ш е н н о г о с т р о и т е л ь с т в а о б ь е к т о в к а п и т а л ь н о г о с т р о и т е л ь с т в а                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Т е х н и ч е с к и е у с л о в и я п о д к л ю ч е н и я о б ь е к т о в к а п и т а л ь н о г о с т р о и т е л ь с т в а к с е т я м и н ж е н е р н о - т е х н и ч е с к о г о о б е с п е ч е н и я                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.     | Земельный участок с кадастровым номером 50:29:0040203:1560 общей площадью 800 (Восемьсот) кв. м, адрес местоположения: Московская область, р-н Воскресенский муниципальный, с/п Ашитковское, с. Остапово, уч. 41-г, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства | 42 042,80                                | 42 042,80                      | 1 261,28                     | Предельные минимальные и максимальные размеры земельного участка: минимальная площадь – 800 кв. м, максимальный размер – 3000 кв. м. Минимальные отступы зданий от границ участка – 3 м для жилых зданий и 1 м для хозяйственных построек с учетом соблюдения требований «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности». От постройки для содержания скота и птицы – 4 м. Этажность: не более 3 этажей. Коэффициент застройки – не более 40% | ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения составляет от 4 месяцев до 2 лет в зависимости от максимальной мощности энергопринимающих устройств. Плата за подключение устанавливается в соответствии с распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области № 213-Р от 20.12.2016. Срок действия сведений составляет 6 месяцев. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ: Возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газоснабжения имеется. Предельная свободная мощность в точке подключения составляет 5 кубических метров в час. Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться газопровод от ГРС «Воскресенск». Максимальная нагрузка – 5 кубических метров в час. Срок подключения объекта капитального строительства составляет 2,0 года с даты заключения договора о подключении. Плата за подключение определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 30.12.2016 № 249-р и составляет 15 638 497,3 (Пятнадцать миллионов шестьсот тридцать восемь тысяч четыреста девяносто семь рублей 30 копеек), в том числе НДС 18% – 2 385 533,49 (Два миллиона триста восемьдесят пять тысяч шестьсот тридцать три рубля 49 копеек). Срок действия данных сведений составляет 6 месяцев. ВОДОСНАБЖЕНИЕ/ВОДООТВЕДЕНИЕ – В районе расположения вышеуказанного земельного участка отсутствуют централизованные муниципальные сети водоснабжения и водоотведения. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ: Источники теплоснабжения и тепловые сети АО «ВТС» на данном участке отсутствуют. |

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты аукциона, опубликованного 27.12.2017 на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№ извещения 271217/6987935/01), внести следующие Изменения в Извещение о проведении аукциона № АЗ-ВОС/17-2051 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Воскресенского муниципального района Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – Извещение о проведении аукциона):

Адрес места приема/подачи Заявок: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2».

Дата и время начала приема/подачи Заявок: 28.12.2017 в 09 час. 00 мин. понедельник – четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин. перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин. 04.02.2019 с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 04.02.2019 в 16 час. 00 мин.

Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 07.02.2019 в 09 час. 30 мин.

Дата и время начала регистрации Участников аукциона: 07.02.2019 в 09 час. 30 мин.

Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа-МЭФ Московской области (л/с 05868217110 – Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК – «0», ОКТМО – «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «\_»\_20\_ (дата аукциона), № лота \_\_ по Договору о задатке от «\_»\_20\_ № \_\_» (при наличии реквизитов Договора), НДС не облагается».

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, состоится 07.02.2019 в 10 час. 00 мин

Решение о проведении аукциона:  
– постановление Администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 26.10.2017 № 3568-ППЗ «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Московская область, Воскресенский муниципальный район, сельское поселение Фелинское, д. Артуново, с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 50:29:0050101:49»

Сведения о предмете аукциона

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Срок договора аренды земельного участка – 9 (девять) лет.